VSWG
VERBAND SÄCHSISCHER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN

RECHT / BESTANDSMANAGEMENT

Online-Seminar
Einführung in das Zivilverfahren – von der Klage zur Vollstreckung

„Vor Gericht und auf hoher See ist jeder in Gottes Hand!!“
Diese oft bemühte Weisheit steht plakativ für die Unsicherheit gerichtlicher Verfahren. Nichtsdestotrotz haben auch diese Verfahren Regelungen, die zwingend zu beachten und einzuhalten sind. Oft endet die Tätigkeit der Verwaltung bei der Übergabe der „Mieterakte“ an den juristischen Vertreter (Rechtsanwalt).

Dennoch sollten auch Wohnungsgenossenschaften, Wohnungsunternehmen und Hausverwaltungen sowie alle im Immobilienbereich tätigen Mitarbeiter die Grundzüge des prozessualen Verlaufes kennen. Dabei werden entsprechende Voraussetzungen im Vorfeld angesprochen und erläutert. Gleiches gilt für die wichtigsten Klagearten.

Daran schließt sich die Darlegung der Vollstreckung in die verschiedenen Vermögenswerte an. Die Besonderheiten der gerichtlichen Räumung in allen Facetten werden beleuchtet.

INHALT
- Einführung – Grundlagen des Zivilprozesses
- Die Zivilgerichtsverfassung – Zuständigkeiten
- Die Parteien des Zivilprozesses
- Das Mahnverfahren
- Die notwendigen Voraussetzungen im Vorfeld
- Die Klage und ihre Wirkung
- Der Verfahrensverlauf
- Die Beweismittel
- Die Prozessbeendigung
- Urteil und Rechtsmittel
- Die Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung
- Zwangsvollstreckung in das bewegliche Vermögen
- Zwangsvollstreckung in das unbewegliche Vermögen
- Zwangsvollstreckung in Forderungen und Rechte
- Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung

WEITERBILDUNGS-VERANSTALTUNG
gemäß § 15b Abs. 1
MaBV

REFERENT	**Dr. Reik Kalnbach** Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
ZIELGRUPPE	Mitarbeiter aus dem Forderungsmanagement
TERMIN	**Montag, 12. April 2027,** 09:00 Uhr bis 15:00 Uhr
TECHN. HINWEISE	Voraussetzungen: PC, Internetverbindung, Headset oder Mikrofon, Kamera
GEBÜHR	190 € für Mitglieder | 270 € für Nichtmitglieder

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Cindy Habrom, Referentin Veranstaltungen und Weiterbildung unter Telefon: 0351 80701-22 bzw. habrom@vswg.de.
Sie erhalten für VSWG-Seminare immer eine schriftliche Bestätigung Ihrer Anmeldung.
Die Teilnahmeinformationen aus dem Bildungsprogramm gelten vollständig. Ausführliche Informationen finden Sie unter www.vswg.de.