VSWG
VERBAND SÄCHSISCHER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN

§

RECHT / BESTANDSMANAGEMENT

Kleininstandhaltung optimal strukturiert

Einfach, schnell und kostensicher – so sollten Reparaturen abgewickelt werden. In Zeiten von Fachkräftemangel und Baukostensteigerung fällt das nicht leicht.

Es gibt jedoch Lösungen, wie Sie Rahmenverträge (Einheitspreisabkommen) und Prozesse optimieren können. Wichtige Erfolgsfaktoren sind dabei die Handwerkerbindung und der sinnvolle Einsatz von digitalen Werkzeugen.

Die eine, ideale Vertragsart gibt es nicht. Diese muss, genau wie der Grad der Pauschalierung, zum Unternehmen passen. Das Seminar gibt einen Überblick über die Möglichkeiten.

Auch für die Fortschreibung Ihrer Vertragspreise gibt es smarte Methoden, die für eine moderate Anpassung sorgen.

Kleininstandhaltung durch eigene Handwerker? – Viele Wohnungsunternehmen stellen sich diese Frage. Die Antwort steckt in objektiven Kriterien für einen lohnenden Regiebetrieb.

Lassen Sie sich auf den aktuellen Stand bringen mit zahlreichen Tipps und Praxis-Beispielen.

INHALT

- Optimale Rahmenverträge/Einheitspreisabkommen
- Vertragsarten und Pauschalierungsoptionen
- Möglichkeiten der Verpreisung und Preisfortschreibung
- Maßnahmen zur Handwerkerbindung
- Wirkungsvoller Einsatz von digitalen Lösungen
- Erfolgsfaktoren für Regiebetriebe

WEITERBILDUNGS-VERANSTALTUNG gemäß § 15b Abs. 1 **MaBV**

REFERENTIN	**Brigitte Wiblishauser** Prokuristin, Bereichsleiterin Organisationsberatung iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH, Braunschweig
ZIELGRUPPE	Vorstände, Führungskräfte aus Bewirtschaftung, Bautechnik und Regiebetrieben
TERMIN	**Donnerstag, 15. April 2027,** 09:00 Uhr bis 16:00 Uhr
ORT	VSWG, Seminarraum, Antonstraße 37, 01097 Dresden
GEBÜHR	300 € für Mitglieder | 420 € für Nichtmitglieder

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Cindy Habrom, Referentin Veranstaltungen und Weiterbildung unter Telefon: 0351 80701-22 bzw. habrom@vswg.de.
Sie erhalten für VSWG-Seminare immer eine schriftliche Bestätigung Ihrer Anmeldung.
Die Teilnahmeinformationen aus dem Bildungsprogramm gelten vollständig. Ausführliche Informationen finden Sie unter www.vswg.de.