VSWG
VERBAND SÄCHSISCHER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN

AUSBILDUNG

WEG-Grundlagen von A – Z: ein Überblick

Sie bekommen die Grundlagen des Wohnungseigentumsrechts vermittelt. Das gesamte Handlungsumfeld des WEG wird beleuchtet und die wichtigen Grundlagen werden wohnungswirtschaftlich themenübergreifend in Bezug auf das WEG erarbeitet und erläutert.

Der Verwalter, die Eigentümerversammlung und Beschlussfassungen stehen im Mittelpunkt des Seminars, aber auch die Begründung von WEG und der Umgang mit der Teilungserklärung. Praxisnah wird anhand von Beispielen auch eine Eigentümerversammlung durchgeführt.

Nutzen Sie diese Veranstaltung um mit einem Fachpraktiker ins Gespräch zu kommen, Ihr Wissen zu erweitern und gemeinsam Lösungen zu erarbeiten.

INHALT

- Begründung von Wohnungseigentum
- Rechte und Pflichten der Eigentümer
- Abgrenzung Sonder- und Gemeinschaftseigentum
- Beschlussfassungen und erforderliche Mehrheiten
- Instandsetzung, Modernisierung
- Veräußerungszustimmung
- Verwalter, Beirat und Wohnungseigentümerversammlung (Organe des WEG)
- Einladung und Durchführung einer Wohnungseigentümerversammlung
- Beschlussprotokoll und Anfechtung
- Haftung des Verwalters
- Wirtschaftsplan, Sonderumlage, Hausgeldinkasso
- Hausgeld-Jahresabrechnung
- Besprechung einer vollständigen Teilungserklärung inkl. aller Erläuterungen

WEITERBILDUNGS-VERANSTALTUNG gemäß § 15b Abs. 1 MaBV

REFERENT	**Dipl.-Betriebsw. Dietmar Neumann** Privatdozent der Immobilienwirtschaft, geschäftsführender Gesellschafter eines mittelständischen Immobilienunternehmens, Immobilienconsultant
ZIELGRUPPE	Auszubildende, Quereinsteiger, WEG-Verwalter mit geringer Berufserfahrung
TERMIN	**Montag, 18. Januar 2027,** 09:00 Uhr bis 16:00 Uhr
ORT	VSWG, Seminarraum, Antonstraße 37, 01097 Dresden
GEBÜHR	260 € für Mitglieder | 240 € Auszubildende | 360 € für Nichtmitglieder

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Cindy Habrom, Referentin Veranstaltungen und Weiterbildung unter Telefon: 0351 80701-22 bzw. habrom@vswg.de.
Sie erhalten für VSWG-Seminare immer eine schriftliche Bestätigung Ihrer Anmeldung.
Die Teilnahmeinformationen aus dem Bildungsprogramm gelten vollständig. Ausführliche Informationen finden Sie unter www.vswg.de.