



## Erfolgreiche Eigenversorgung und Mieterstrommodelle

Die Energiewende ist längst in der Immobilienbranche angekommen. Eigenversorgung und Mieterstrommodelle sind dabei Optionen für mehr Resilienz und Flexibilität sowie für eine erfolgreiche (Re-)Finanzierung energetischer und CO<sub>2</sub>-reduzierter Lösungen.

Doch wie funktionieren Eigenversorgung und Mieterbeteiligungsmodelle in der Praxis? Welche Formen existieren? Wie können Genossenschaften und ihre Mitglieder davon profitieren? Welche rechtlichen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen müssen beachtet werden? Und wie können Sie und Ihre Mieter davon profitieren?

In unserem Seminar geben Tim Bornstein (Tilia) und Sven Grönwoldt (KIRIA Advisory) einen praxisnahen Einblick in erfolgreiche Projekte mit resilienten und finanzierbaren Eigenversorgungs- und Mieterstrommodellen.

### INHALT

- Einleitung: Energie für Immobilien – eine gemeinschaftliche Herausforderung
- Eigenversorgung
  - Wärme
  - Strom
  - Contracting
- Mieterstrommodelle
  - Was ist Mieterstrom?
  - Grundlagen und gesetzliche Rahmenbedingungen
  - Mieterkommunikation
  - Geschäftsmodelle und Wirtschaftlichkeit
  - Technische Umsetzung: Wärmelösungen, PV-Anlagen, Abrechnungsprozesse
  - Praxisbeispiele: erfolgreiche Projekte aus der Wohnungswirtschaft

WEITERBILDUNGS-  
VERANSTALTUNG  
gemäß § 15b Abs. 1  
**MaBV**

**REFERENTEN**  
**Tim Bornstein**  
Projektmanager, Tilia GmbH  
**Sven Grönwoldt**  
Geschäftsführer, KIRIA Advisory GmbH

**ZIELGRUPPE** Vorstände, Entscheidungsträger, Prokuristen und Mitarbeiter im Bereich Technik und Finanzen

**TERMIN** **Donnerstag, 25. Juni 2026**, 10:00 Uhr bis 15:00 Uhr

**ORT** VSWG, Seminarraum, Antonstraße 37, 01097 Dresden

**GEBÜHR** 300 € für Mitglieder | 420 € für Nichtmitglieder

**Ihre Ansprechpartnerin:** Frau Cindy Habrom, Referentin Veranstaltungen und Weiterbildung unter Telefon: 0351 80701-22 bzw. habrom@vswg.de.  
Sie erhalten für VSWG-Seminare immer eine schriftliche Bestätigung Ihrer Anmeldung.  
Die Teilnahmeinformationen aus dem Bildungsprogramm gelten vollständig. Ausführliche Informationen finden Sie unter [www.vswg.de](http://www.vswg.de).