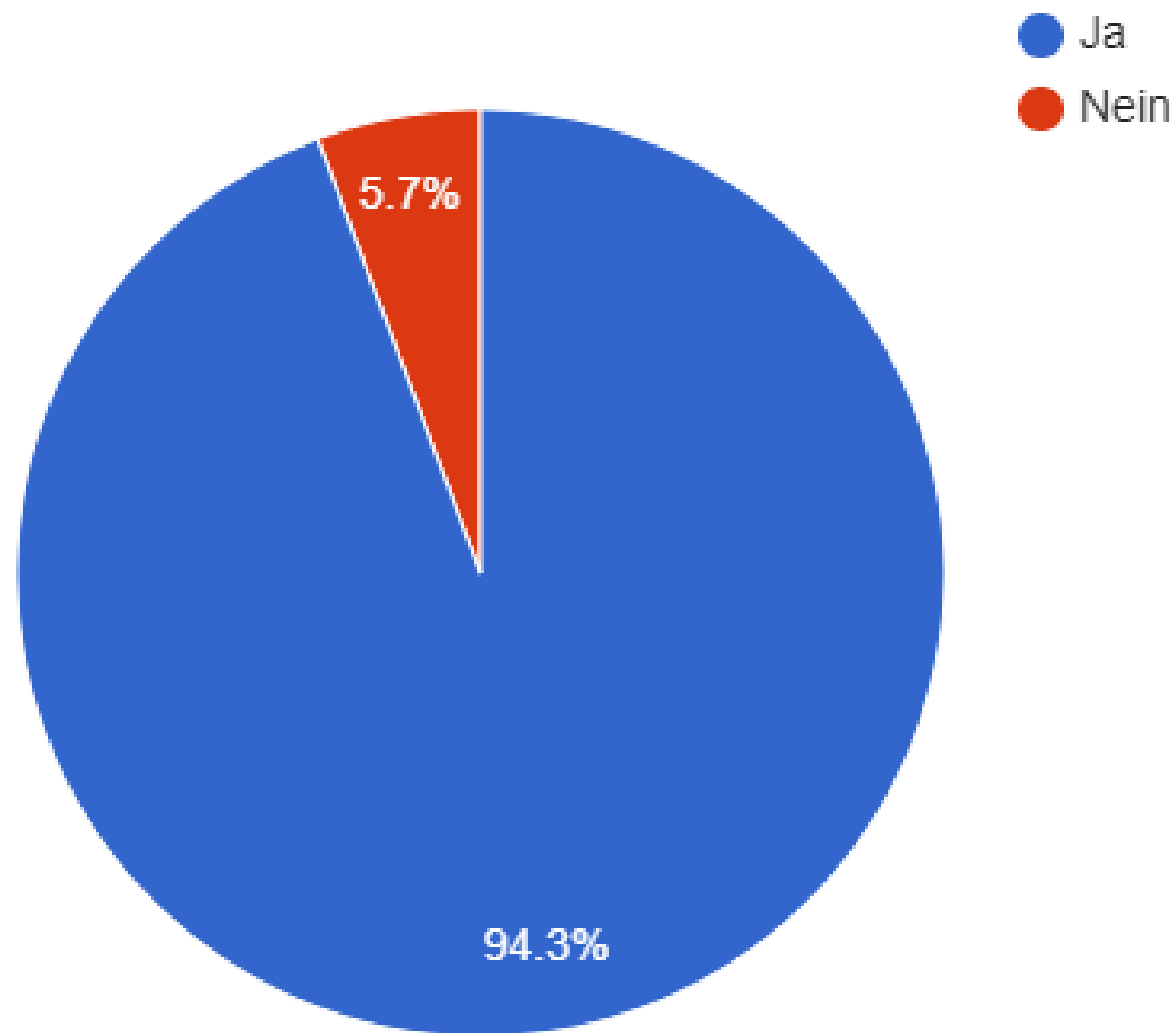


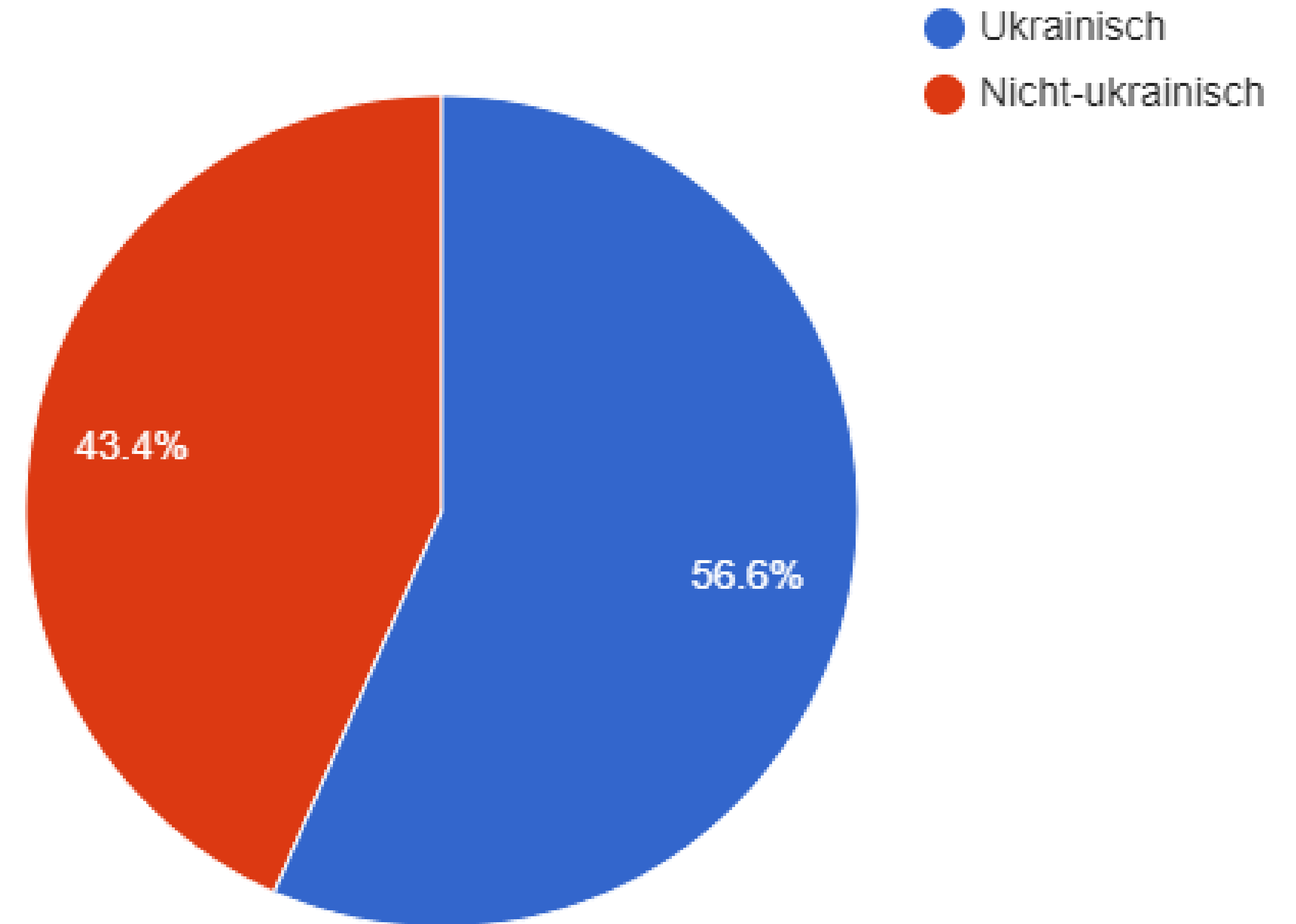
Austausch zur Unterbringung von Flüchtlingen am 18.07.2023



Ist die Unterbringung von Flüchtlingen in Ihren Wohnungsbeständen ein relevantes Thema?



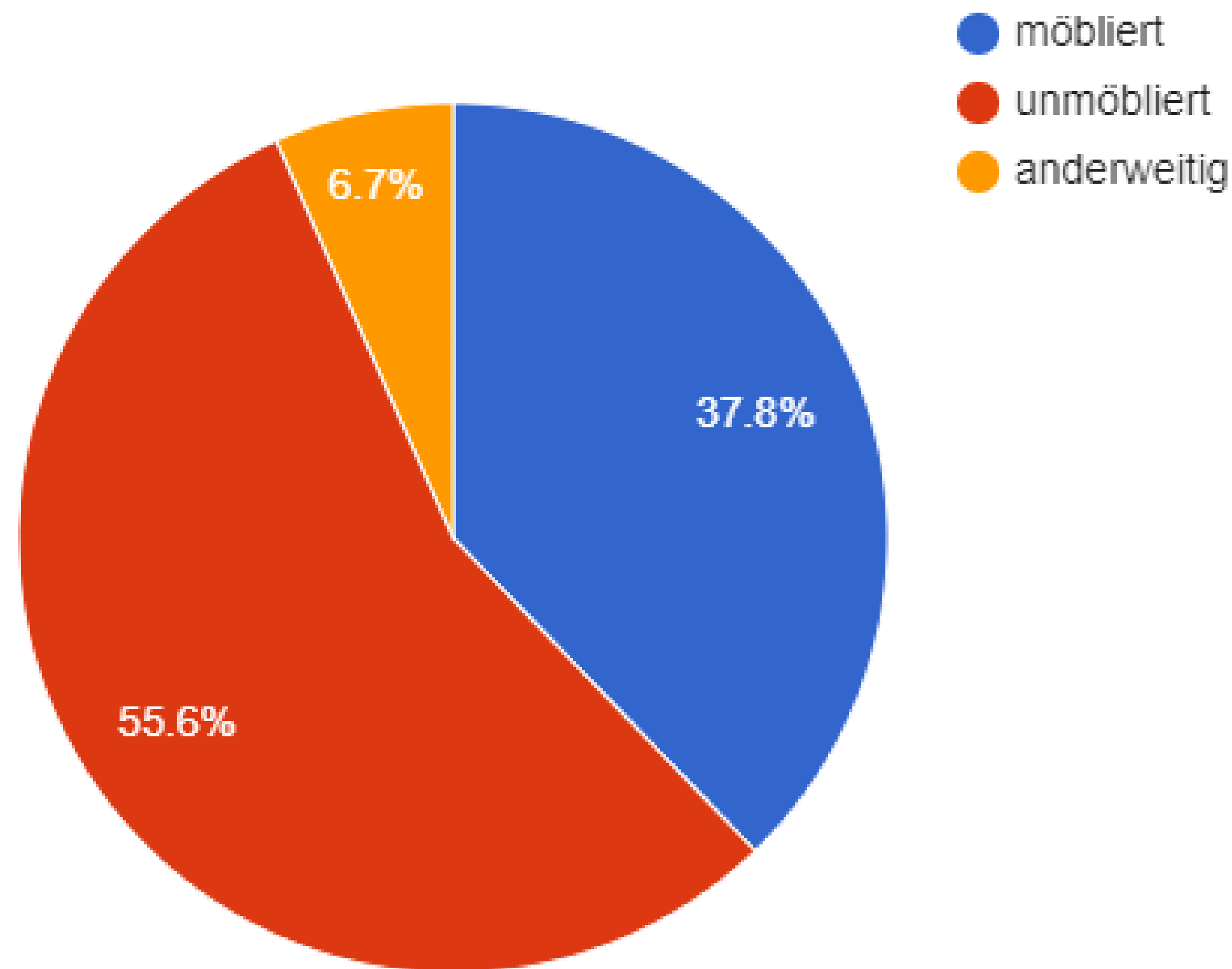
Welche Herkunft haben die Flüchtlinge in Ihren Wohnungsbeständen?



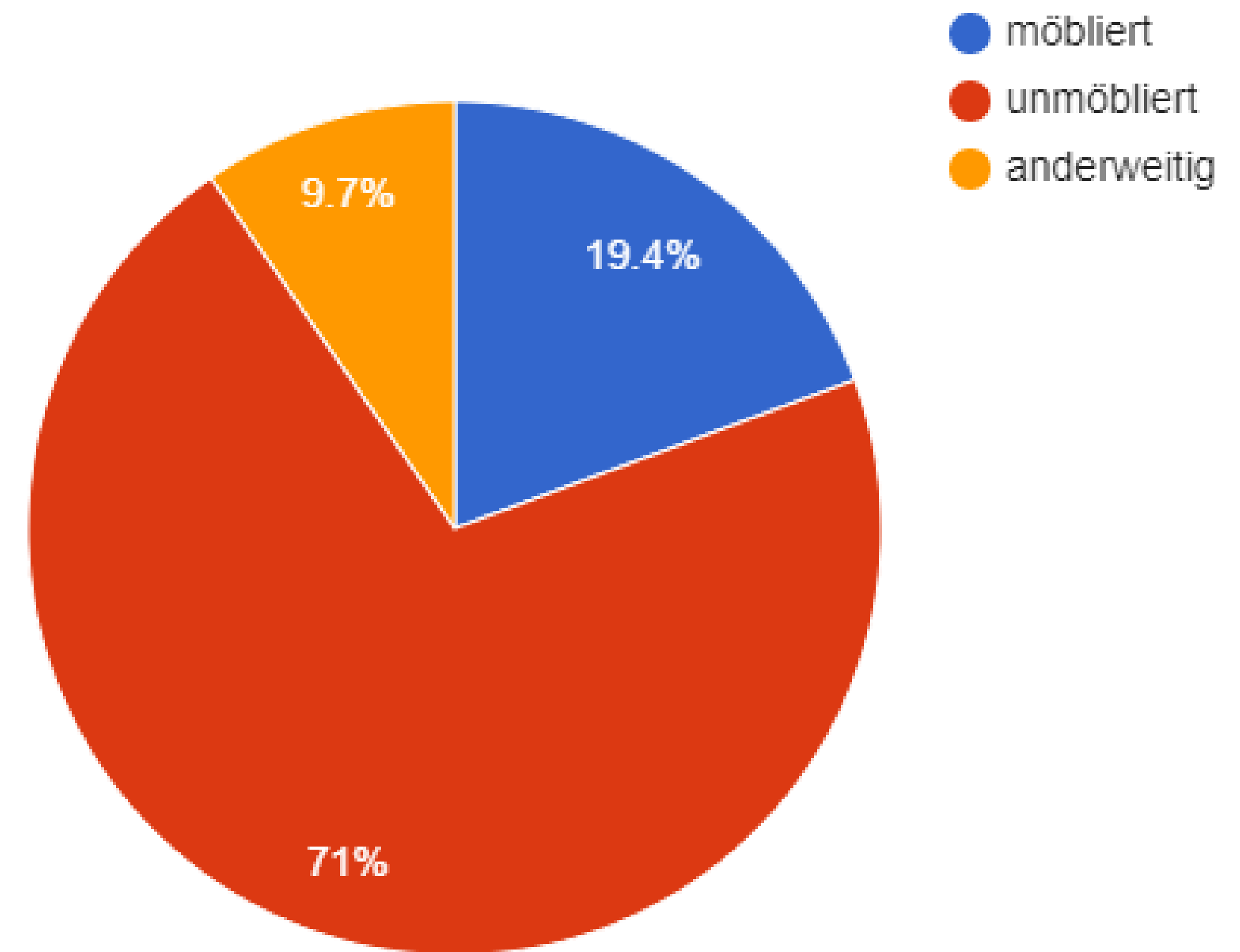
Austausch zur Unterbringung von Flüchtlingen am 18.07.2023



In welchem Zustand haben Sie die Wohnungen zur Verfügung gestellt?



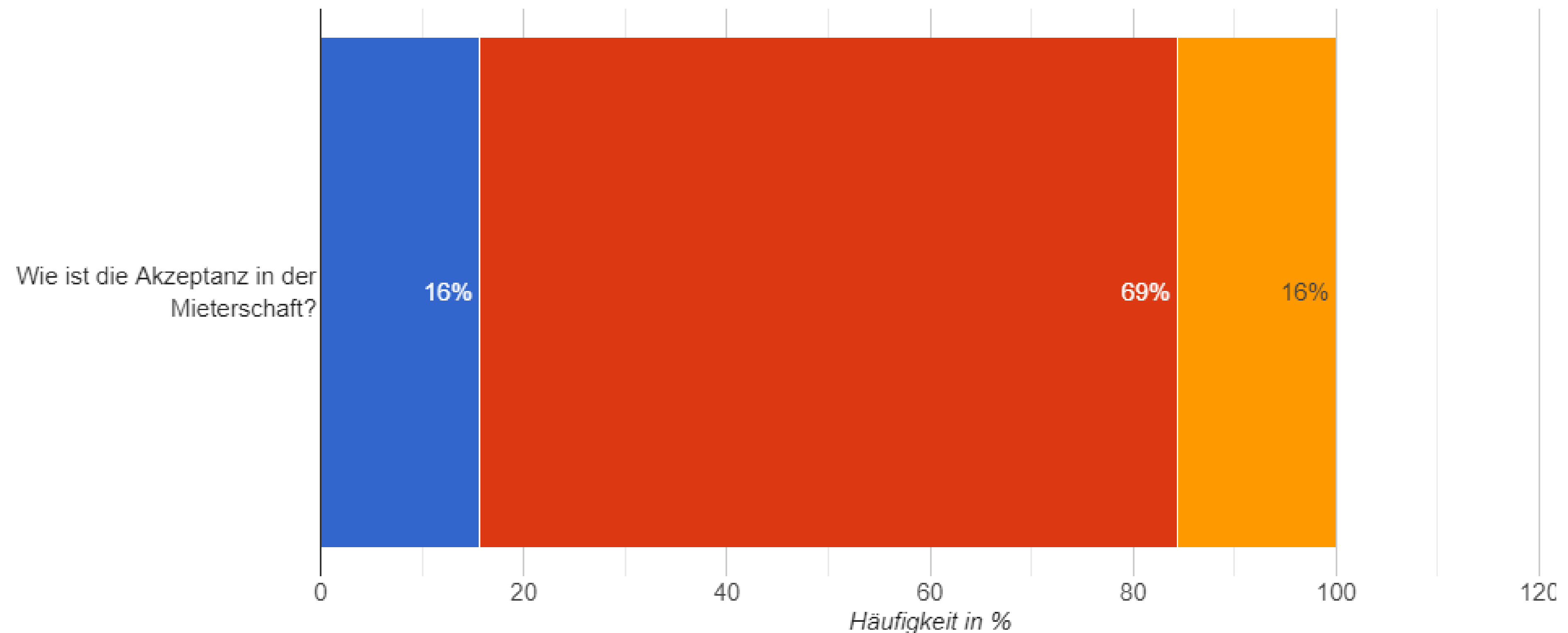
Wie ist der Zustand der Wohnungen, die Sie noch zur Verfügung stellen können?



Austausch zur Unterbringung von Flüchtlingen am 18.07.2023



Wie ist die Akzeptanz in der Mieterschaft?



Austausch zur Unterbringung von Flüchtlingen am 18.07.2023



- Weit über 1.000 Wohnungen jeweils an geflüchtete Ukrainer und Geflüchtete aus anderen Staaten vermietet
- Potenzial von etwa 500 weiteren Wohnungen
- Sanierungsaufwand pro Wohnung wird hauptsächlich im Spektrum von 3.000 bis 20.000 Euro angegeben
- Finanzieller Aufwand für Möblierung wird pro Wohnung hauptsächlich im Spektrum von 2.000 bis 5.000 Euro angegeben
- Finanzieller Aufwand für die Betreuung wird im Durchschnitt mit 125 Euro je Geflüchteten pro Monat angegeben.
- Als Hauptproblem für die (insbesondere auch weitere) Aufnahme von Geflüchteten wird die Integration und Betreuung der Geflüchteten gesehen, aber auch die entsprechende Kommunikation / Betreuung der Bestandsmieter und Bewohner
- Klare Aussage, dass die Wohnungsunternehmen das aus eigener Kraft und mit eigenem Personal nicht bewältigen können, auch wenn es finanzielle Unterstützung dafür gibt / gäbe