



Die Wohnungsbaugenossenschaft Bad Muskau eG bewirtschaftet 274 Wohnungseinheiten mit dazu gehörigen Stellflächen in Bad Muskau.

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung.

Im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung suchen wir zum 01.01.2022 eine kreative Führungspersönlichkeit mit ausgeprägtem Engagement und zweckgerichteter Qualifikation als

Kaufmännischer Vorstand (m/w/d)

In dieser Funktion tragen Sie, gemeinsam mit dem Technischen Vorstandskollegen, die Gesamtverantwortung für die strategische und operative Weiterführung und -entwicklung des Unternehmens, vor allem für die nachhaltige Pflege und stetige erfolgsorientierte Auslastung des Wohnungsbestandes unter Beachtung der demografischen Entwicklung der Mitglieder unserer Genossenschaft.

Sie repräsentieren die Wohnungsbaugenossenschaft Bad Muskau eG und setzen sich für die Belange ihrer Mitglieder ein.

Zu Ihren Hauptaufgaben gehören u.a. folgende Geschäftsbereiche:

- * Finanzbuchhaltung, Mietenbuchhaltung, Mahnwesen
- * Finanzierung, Darlehensverwaltung
- * Erstellung Jahresabschluss (einschließlich Quartalsabschlüsse)
- * Vorbereitung der Steuererklärungen
- * Betriebskostenabrechnung
- * Grundbuchelegenheiten
- * Vermietung, Mitgliederverwaltung

In Zusammenarbeit mit Ihrem Vorstandskollegen realisieren Sie:

- * die Erstellung der Finanz- und Wirtschaftsplanung
- * die Erarbeitung des Geschäftsberichtes an die Mitgliederversammlung
- * die kontinuierliche Digitalisierung der Wohnungsbaugenossenschaft Bad Muskau eG

Unsere Erwartungen:

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium oder eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung und mehrjährige Berufserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft.

Analytisches, strategisches und konzeptionelles unternehmerisches Denken gehören ebenso zu Ihren Stärken wie Organisationstalent und ein professionelles Auftreten nach innen und außen.

Wir setzen ein hohes Maß an Leistungsbereitschaft und Eigenverantwortung sowie Identifikation mit dem Genossenschaftsgedanken voraus.

Ebenso sind für uns unerlässlich: Teamfähigkeit, soziale Kompetenz und die Bereitschaft zur Weiterbildung, Führerschein Klasse B.

Wir bieten:

Wir bieten eine der Position angemessene Vergütung und zusätzliche Gratifikationen.

Die hier ausgeschriebene Stelle ist auf sieben Jahre befristet. Eine Verlängerung ist möglich und wird angestrebt.

Eine umfassende Einarbeitungszeit vor dem 01.01.2022 ist vorgesehen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständige und aussagefähige Bewerbung und bitten Sie, Ihre Bewerbung online per mail unter aufsichtsrat@wbg-badmuskau.de an die Wohnungsbaugenossenschaft Bad Muskau eG bis zum 30.07.2020 zu senden.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund eines für uns zu hohen Bearbeitungsaufwandes keine Bewerbungen in Papierform entgegennehmen.

Die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber werden drei Monate nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens datenschutzgerecht vernichtet.

Bitte sehen Sie zwischenzeitlich von Anfragen zum Bearbeitungsstand ab, da wir uns mit den Bewerbern in Verbindung setzen.

Für weitergehende Auskünfte steht Ihnen der Vorsitzende des Aufsichtsrates der Wohnungsbaugenossenschaft Bad Muskau eG, Herr Rainer Rösler, per mail unter aufsichtsrat@wbg-badmuskau.de zur Verfügung.