

Die **Wohnungsbaugenossenschaft „Wismut“ Stollberg eG** sucht im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung zum nächstmöglichen Termin

eine/n Mitarbeiter/in im Bereich Technik als  
**Sachbearbeiter/in Werterhaltung + Reparaturen.**

Ihr Aufgabengebiet umfasst alle Tätigkeiten, die im Rahmen einer ordentlichen und seriösen technischen Bestandsverwaltung eines Wohnungsunternehmens erforderlich sind, insbesondere:

- die termin- und budgetgerechte Planung, Ausschreibung, Überwachung, Abnahme und Abrechnung von Werterhaltungs- und Reparaturmaßnahmen,
- die Bearbeitung und Abwicklung von Kleinreparaturen und Versicherungsfällen,
- die Erarbeitung, Pflege, Überwachung und Abrechnung von Jahres-, Dienstleistungs- und Wartungsverträgen,
- die Überwachung und Koordination von Verkehrssicherungspflichten
- die Betreuung und Beratung unserer Mieter und Mitglieder in baulichen und technischen Fragen.

Sie haben

- eine abgeschlossene technische Ausbildung und verfügen über fundierte Fachkenntnisse und Erfahrungen in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft oder
- eine immobilienwirtschaftliche Ausbildung und verfügen über fundierte technische Fachkenntnisse und Erfahrungen.

Neben hoher Einsatzbereitschaft erwarten wir von Ihnen Verantwortungsbewusstsein, ausgeprägte soziale Kompetenz und Teamfähigkeit. Gute EDV-Kenntnisse und ein Führerschein der Klasse B werden vorausgesetzt.

Wir bieten Ihnen

- eine zukunftsorientierte, anspruchsvolle Aufgabe in einem modernen Wohnungsunternehmen mit einer angemessenen Vergütung im Rahmen des wohnungswirtschaftlichen Tarifvertrages und einer wöchentlichen Arbeitszeit von 30 Stunden. Die wöchentliche Arbeitszeit kann im Rahmen der Unternehmensentwicklung bis zu einer Vollbeschäftigung angepasst werden.

Wir freuen uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung. Bitte senden Sie diese an den Vorstand der Wohnungsbaugenossenschaft „Wismut“ Stollberg eG, Erich-Weinert-Straße 2 a, 09366 Stollberg.