

Als älteste sächsische Wohnungsgenossenschaft sind wir einer 120-jährigen Tradition verpflichtet. Wir bewirtschaften rund 8.800 eigene Mietwohnungen in Leipzig und Umgebung – vom hochwertig sanierten Altbau über den modernisierten Plattenbau mit Aufzug bis hin zum Neubau.

Eine klar definierte Organisationsstruktur und transparente Arbeitsprozesse sowie gegenseitiges Vertrauen und respektvoller Umgang prägen unsere Zusammenarbeit.

Wir bieten Ihnen einen zentrumsnahen, modernen Arbeitsplatz mit familienfreundlichen Arbeitszeiten in einer zukunftssicheren Branche, sowie ein attraktives Gehalt.

Wir suchen idealerweise ab 01.06.2020 eine/n

### **Wohnungswirtschaftlich-sozialer Mitarbeiter (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben**

- zentraler Ansprechpartner/in für die Mieter für alle Fragen rund um das Nutzungsverhältnis
- Vorbereitung und Durchführung von Wohnungsübergaben
- Bearbeitung von Mängelanzeigen
- Eröffnung, Erteilung und Betreuung von Instandhaltungsaufträgen
- Budgetüberwachung im Betreuungsbereich
- Regelmäßige Überprüfung der Objekte und Freianlagen
- Mitwirkung bei der Lösung sozialer Konflikte zwischen den Mietparteien
- Übernahme operativer Aufgaben

#### **Stellenanforderungen**

- Immobilienkauffrau/-mann bzw. gleichwertiger Abschluss
- möglichst mehrjährige Tätigkeit in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
- Kenntnisse im Mietrecht, Genossenschaftsrecht und bautechnische Kenntnisse vorteilhaft
- Kenntnis der gängigen Office-Anwendungen und wohnungswirtschaftlicher Software
- wünschenswert sind praktische Erfahrungen im Umgang mit digitalen/mobilen Produkten
- Führerschein und privater PKW

Hohe Einsatzbereitschaft, freundliches und sicheres Auftreten, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit runden Ihr Profil ab.

Ihre vollständige Bewerbung mit Angaben zu Ihrem möglichen Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen senden Sie bitte spätestens bis zum 09.03.2020 an die

Baugenossenschaft Leipzig eG

Frau Wagner persönlich

Querstraße 20

04103 Leipzig

oder per E-Mail an

[bewerbung@bgl.de](mailto:bewerbung@bgl.de)

Leipzig, 04.02.2020