



Genug vom Hamsterrad, endlich im Job ankommen?

Dann sind Sie bei uns genau richtig!

Die Freitaler Wohnungsgenossenschaft eG (gewo) besteht seit 1954. Für unseren Bestand von mehr als 2.400 Wohnungen suchen wir in **Freital bei Dresden** ab sofort einen

Technischen Leiter (m/w/d)

WIR BIETEN:

- Künftige Leitungsfunktion in der Genossenschaft als Vorstandsmitglied
- Geregelte Arbeitszeit bei einer 5-Tage-Woche (38 Wochenstunden, 30 Urlaubstage); Balance zwischen Arbeit und Freizeit.
- Überdurchschnittliche Vergütung entsprechend der jeweiligen Qualifikation
- Angenehmes Arbeitsumfeld mit einem motivierten Kollegen-Team, flache Hierarchien und kurze Kommunikationswege
- Verkehrsgünstige Lage (A17, A4, B170, B173), Betriebsparkplatz
- Arbeiten in einer familienfreundlichen Stadt in unmittelbarer Nähe zur Kulturstadt Dresden und zur Sächsischen Schweiz/Osterzgebirge

IHR PROFIL:

- **Studienabschluss als Bauingenieur** oder Architekt, Fachrichtung Hochbau – oder eine vergleichbare Qualifikation
- Fundiertes Fachwissen auf den Gebieten Neubau, Modernisierung und Instandhaltung
- Gute Kenntnisse im Umgang mit der VOB und HOAI
- Baurecht- und betriebswirtschaftliches Know-how
- Team- und kundenorientiertes Arbeiten
- Anwendungsbezogene EDV- und PC-Kenntnisse
- PKW-Führerschein

IHR AUFGABEN-SCHWERPUNKT:

- Betreuung unseres Immobilienbestandes hinsichtlich Instandhaltung und Instandsetzung
- Vorbereitung und Organisation von Bau- und Modernisierungsmaßnahmen:
 - Vorbereitung der Vergabe von Planungs- und Architektenleistungen
 - Überwachung und Kontrolle von Planungsleistungen
 - Bauüberwachung und Abnahme von Bauleistungen
 - Abrechnung von Bau- und Planungsleistungen
- Kontrolle und Bearbeitung von Gewährleistungen und Mängelbeseitigung
- Strategische, langfristige Konzepterstellung für eine nachhaltige Gebäudeentwicklung
- Kontrolle und Archivierung von Dokumentationsunterlagen
- Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle

INTERESSIERT?

Dann freuen wir uns auf ihre Bewerbung per Post oder E-Mail (pdf) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

vorstand@gewo-freital.de

oder

Freitaler Wohnungsgenossenschaft eG, Rabenauer Straße 41, 01705 Freital