

Die **Städtische Wohnungsgesellschaft m. b. H. Kamenz** ist der Vermieter mit dem umfangreichsten Einzelbestand an Wohnungen in Kamenz. Hier in der westlichen Oberlausitz zwischen Dresden und Hoyerswerda verwalten wir rund 1.500 eigene Wohn- und Gewerbeeinheiten, 400 Wohn- und Gewerbeeinheiten im Eigentum Dritter stehend sowie 500 Eigentumswohnungen. Als kommunale Gesellschaft engagieren wir uns für die Entwicklung der Stadt Kamenz, um ein nachfragegerechtes Wohnraumangebot dauerhaft zu sichern und durch Investitionen in Qualität und Umfeld attraktiv zu halten.



SWG
KAMENZ

Willkommen zu Hause!

Für unser Team Fremdverwaltung suchen wir – ab sofort – eine erfahrene und kommunikative Persönlichkeit als

Objektbetreuer (m/w/d) für die WEG- und Mietshausverwaltung

Ihre Aufgaben:

- Selbständige Betreuung und Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Wohnungseigentümergeinschaften sowie Pachtobjekten in kaufmännischer und technischer Hinsicht
- Ganzheitliche Wohnungseigentums- und Immobilienverwaltung von A bis Z
- Erstellung von Wirtschaftsplänen und Abrechnungen für Wohnungseigentümergeinschaften, Einzeleigentümer und Mieter
- Eigenverantwortliche Vorbereitung, Durchführung und Leitung der Beiratssitzungen und WEG-Versammlungen
- Vergabe, Überwachung und Abrechnung von Instandhaltungsleistungen in Abstimmung mit den Eigentümern

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d) oder eine andere äquivalente Ausbildung
- Berufserfahrung in der WEG- und Immobilienverwaltung
- Hohes Engagement verbunden mit einer strukturierten, sorgfältigen und zielorientierten Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und hohe soziale Kompetenz
- Teamfähigkeit, Vertrauenswürdigkeit, Loyalität
- Fundierte EDV-Kenntnisse (MS Office, ERP-Systeme), idealerweise Erfahrung mit Wodis Sigma
- Führerschein

Unser Angebot:

Die SWG Kamenz bietet Ihnen eine herausfordernde und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem modernen Wohnungsunternehmen mit einem kollegialen Umfeld und flachen Hierarchien. Eine leistungs- und positionsgerechte Vergütung, flexible Arbeitszeiten mit 30 Tagen Jahresurlaub, eine betriebliche unterstützte Altersvorsorge sowie berufliche Weiterbildungsmöglichkeiten runden unser Angebot ab. Gern unterstützen wir Sie auch bei der Ansiedlung in Kamenz. Es handelt sich um eine unbefristete **Vollzeitstelle mit 40 Wochenstunden, Teilzeit mit 35 Wochenstunden ist möglich.**

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihrem möglichen Eintrittsdatum richten Sie bitte unter Angabe der Ausschreibungsquelle per E-Mail an:

SWG m.b.H. Kamenz / E-Mail: info@swg-kamenz.de / www.swg-kamenz.de
Ansprechpartner: Herr Maik Hörold

Wir melden uns zeitnah nach dem Eingang Ihrer Bewerbung. Sofern Ihre Bewerbung unser Interesse weckt, werden Sie direkt zu einem Vorstellungsgespräch eingeladen. Nicht berücksichtigte Bewerbungsunterlagen werden wir zeitnah unter Beachtung des BDSG löschen. Vertraulichkeit sichern wir Ihnen selbstverständlich zu.