



WohnBau Frankfurt

Unsere gelebte

Genossenschaft

Unsere Mandantin, die Wohnungsbaugenossenschaft Frankfurt(Oder) eG, blickt auf eine 125-jährige Tradition zurück und zählt mit ihren ca. 6.800 Wohn- und Gewerbeeinheiten zu den größten Genossenschaften in Brandenburg. Insgesamt 47 gut ausgebildete Mitarbeiter*innen kümmern sich um die Belange der ca. 7.700 Mitglieder, deren Zufriedenheit Handlungsmaxime und Ansporn zugleich sind. Darüber hinaus beteiligt sich die WohnBau aktiv an sozialen Projekten in der Region und an Maßnahmen im Rahmen des Stadtumbaus Frankfurt (Oder).

IM RAHMEN EINER NACHFOLGEREGELUNG SUCHEN WIR ZUM
1. DEZEMBER 2020 EINEN

Leiter Bestandsmanagement (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet:

In direkter Unterstellung zum Vorstand verantworten und gestalten Sie aktiv alle relevanten Prozesse in den Bereichen Vermietung, Bestandsverwaltung, Bestandstechnik und Betriebskosten. Dabei obliegt Ihnen die Führung und weitere Entwicklung der insgesamt 17 Mitarbeiter*innen des Bereiches.

Im Rahmen Ihrer Tätigkeit stellen Sie sich der Herausforderung, den Leerstand abzubauen. Sie tragen Verantwortung für die Erarbeitung von Konzepten zur Umsetzung wohnungswirtschaftlicher Maßnahmen zur Optimierung der Wirtschaftlichkeit und Entwicklung des Bestandes. Besonderes Augenmerk legen Sie auf die Optimierung und Steuerung effizienter Arbeitsabläufe in Ihrem Bereich und berücksichtigen dabei die Mitgliederorientierung als wichtiges Kriterium. Sie tragen Budgetverantwortung und setzen erforderlichenfalls Maßnahmen des Stadtumbaus um.

Schließlich arbeiten Sie kooperativ mit dem Bereich Controlling zusammen, wobei Sie die Pflege und Verbesserung der Steuerungsinstrumente für eine ergebnisorientierte Bestandsverwaltung unterstützen.

Ihr Profil:

Sie haben vorzugsweise eine immobilienwirtschaftliche Ausbildung absolviert und ein betriebswirtschaftliches (Fach-)Hochschulstudium erfolgreich abgeschlossen oder verfügen über eine vergleichbare Ausbildung. Sie bringen Berufs- und Leitungserfahrung in einem Unternehmen der Wohnungs- bzw. Immobilienwirtschaft mit.

Ihr motivierender und wertschätzender Führungsstil bindet die zumeist langjährigen Mitarbeitenden des Bereiches ein und entwickelt sie weiter.

In persönlicher Hinsicht verfügen Sie über ein hohes Maß an sozialer Kompetenz. Sie denken und arbeiten strategisch und ergebnisorientiert. Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein zeichnen Sie aus.

Unser Angebot:

Freuen Sie sich auf eine anspruchsvolle, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einer modernen Wohnungsbaugenossenschaft. Die Position ist mit vielfältigen Gestaltungsspielräumen und perspektivisch mit Erteilung der Prokura ausgestattet.

Es erwarten Sie ein gut ausgestatteter Arbeitsplatz in zentraler und verkehrsgünstiger Lage von Frankfurt (Oder) und flexible Arbeitszeiten bei 30 Tagen Urlaub.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

DOMUS Consult – Beratung mit Persönlichkeit und Kompetenz

Schicken Sie uns bitte Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen, Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums sowie der Ausschreibungsquelle mit dem Betreff: „WohnBau - Leiter Bestand (m/w/d)“ per E-Mail bis zum 31. August 2020 an Frau Ute Farnsteiner: E-Mail bewerbungen@domusconsult.de

DOMUS Consult Wirtschaftsberatungsgesellschaft mbH
Berlin • Potsdam • Dresden • Erfurt • www.domusconsult.de

**DOMUS**
CONSULT