

## PRESSEMITTEILUNG

### **WEWOBAU erhält als erste Wohnungsbaugenossenschaft in Sachsen Fördermittel für seniorengerechtes Wohnen**

**Dresden/Zwickau, 8. Juni 2018.** Für den seniorengerechten Umbau ihres Wohngebäudes in der Marienthaler Straße 30-38 hat die WEWOBAU eG Zwickau gestern als erste Wohnungsbaugenossenschaft in Sachsen von der Sächsischen Aufbaubank einen Förderbescheid im Sinne der Richtlinie „Seniorengerecht Umbauen“ des Sächsischen Staatsministeriums des Inneren (RL Seniorengerecht Umbauen-RLSeBau) erhalten.

Ziel der Richtlinie ist es, den Mietwohnungsbestand der steigenden Zahl der Senioren anzupassen. Der Freistaat stellt dafür insgesamt 16 Millionen Euro in 2018 zur Verfügung.

„Die WEWOBAU ist die erste sächsische Wohnungsgenossenschaft, die den Antrag auf Förderung eingereicht hat. Wir begrüßen die Richtlinie als Ergebnis einer konstruktiven Zusammenarbeit mit dem Sächsischen Staatsministerium des Innern und freuen uns für die WEWOBAU“, so Dr. Axel Viehweger, Vorstand des Verbandes Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V. (VSWG).

Nach der positiven Zusage möchte die WEWOBAU schnellstmöglich mit den geplanten Umbaumaßnahmen beginnen. Entstehen werden 48 seniorengerechte Wohnungen mit ca. 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Balkonen und Aufzügen. Darunter befinden sich auch rollstuhlgerechte Wohneinheiten sowie eine integrierte Sozialstation und Gemeinschaftsräume. Die Johanniter werden als Servicepartner mit entsprechenden Angeboten das Projekt unterstützen.

Förderfähig sind maximal 40 Prozent der Maßnahmenkosten in den Wohnungen und maximal 20 Prozent der Kosten für Aufzug, Einbruchschutz, barrierefreier Gebäude- und Wohnungszugang. Die Förderung der WEWOBAU beläuft sich auf 730.000 Euro.

Kathleen Uhlig und Mike Peters, beide Vorstände der WEWOBAU, erklärten: „Der zunehmende Bevölkerungsrückgang, die damit verbundene Alterung der Gesellschaft, der zu erwartende Pflegenotstand und die abnehmende Finanzkraft werden in den nächsten Jahren vermehrt an Brisanz gewinnen. Diese Veränderungen treffen uns in besonderem Maße. Wir stellen uns deshalb schon jetzt den bevorstehenden Herausforderungen und passen den Wohnraum für unsere Mitglieder an. Wir danken dem Freistaat Sachsen für die Unterstützung bei unserem Umbauprojekt.“

Die Westsächsische Wohn- und Baugenossenschaft eG Zwickau (WEWOBAU) hat ca. 4.200 Mitglieder und verwaltet sowie modernisiert Wohnungen in den Zwickauer Stadtteilen Neuplanitz, Marienthal sowie der Innenstadt. Mit mehr als 60 Jahren Erfahrung bietet sie heute attraktiven Wohnraum und umfassenden Service für Jung und Alt.

Die 210 im Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V. (VSWG) organisierten Wohnungsgenossenschaften sind ein bedeutender Faktor im sächsischen Wohnungsmarkt. Sie bewirtschaften mit insgesamt 270.587 Wohneinheiten 18,1 Prozent des gesamten Mietwohnungsbestandes im Freistaat Sachsen und bieten damit rund einer halben Million Menschen ein zukunftsicheres Zuhause. Als Unternehmen erwirtschaften sie mit den jährlichen Umsatzerlösen in Höhe von rund 1,2 Milliarden Euro einen Anteil von ca. 1 Prozent

am sächsischen Bruttoinlandsprodukt und sind für rund 2.400 Mitarbeiter sowie 66 Auszubildende und Studenten ein verlässlicher Arbeitgeber und sichern gleichzeitig Aufträge sowie Arbeitsplätze in vielen weiteren Branchen, die die Wohnungswirtschaft flankieren. Der VSWG hat seinen Sitz im Verbandshaus in Dresden und ist gesetzlicher Prüfungsverband sowie Fach- und Interessenverband für die im Bundesland Sachsen ansässigen Wohnungsgenossenschaften. Zu seinen Aufgaben zählen unter anderem Information, Beratung sowie Aus- und Weiterbildung der Mitglieder. Zudem übernimmt der Verband die gemeinschaftliche Interessenvertretung der Mitglieder in der Öffentlichkeit.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V.  
Vivian Jakob (Referentin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit)  
Telefon: 0351 80701-52, Mobil: 0151 16737669, E-Mail: jakob@vswg.de

WEWOBAU eG Zwickau  
Daniela Böttcher (Marketing- und Geschäftsleitungsassistentin)  
Telefon: 0375 58961-46, E-Mail: daniela.boettcher@wewobau.de